Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (далее – Комитет) информирует о том, что 26 апреля 2021 года на официальном интернет - портале правовой информации (http://pravo.gov.ru/) опубликовано Постановление Правительства Ленинградской области от 23.04.2021 № 224 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 ноября 2010 года № 313 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета»» (далее - Постановление 224), содержащие в себе в т.ч., численные значения нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению, определенные исходя из продолжительности отопительного сезона, вступившее в законную силу с 6 мая 2021 года.

Принятие Постановления 224 обусловлено необходимостью обеспечения применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правила 354) при расчете размера платы за коммунальную услугу по отоплению с применением нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в полном объеме, т.е. при любом способе оплаты коммунальной услуги по отоплению.

В соответствии с Правилами 354 размер платы за коммунальную услугу по отоплению с применением нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению при осуществлении на территории муниципального образования Ленинградской области оплаты коммунальной услуги по отоплению равномерно в течение календарного года осуществляется с применением коэффициента периодичности внесения потребителями платы за коммунальную услугу по отоплению, равного отношению количества месяцев отопительного периода, в том числе неполных, определенных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации для установления соответствующих нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению (в соответствии с абзацем 15 пункта 1 Постановления 224 для Ленинградской области - 8 месяцев), к количеству месяцев в календарном году (далее - Коэффициент периодичности). Таким образом, исходя из положений Постановления 224, Коэффициент периодичности для Ленинградской области равен 8/12.

Обращаем внимание, что положения Постановления 224 не изменяют действующий на территории муниципальных образований Ленинградской области способ оплаты коммунальной услуги по отоплению, т.к. в соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 29.06.2016 № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» (далее - Постановление 603) до вступления в силу принятого в установленном порядке органами государственной власти субъекта Российской Федерации решения об изменении способа оплаты коммунальной услуги по отоплению размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется в порядке, установленном Правилами 354, с учетом способа оплаты коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода или равномерно в течение календарного года), используемого при осуществлении расчетов с потребителями по состоянию на дату вступления в силу Постановления 603.

В ближайшее время Комитет приступит к разработке нормативного правового акта, однозначно определяющего способ оплаты коммунальной услуги по отоплению для отдельно взятых муниципальных образований. При определении способа оплаты будут учитываться действующие на территории Ленинградской области способы оплаты. Утверждение такого нормативного правового акта в виде постановления Правительства Ленинградской области планируется не позднее сентября 2021 года.