****

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СИНЯВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

# Р Е Ш Е Н И Е

**от « » \_\_\_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_**

**Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения**

**и учетной нормы площади жилого помещения на территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области**

В целях реализации конституционного права граждан Российской Федерации на жилище, в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, областным законом Ленинградской области от 26.10.2005 года № 89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», совет депутатов решил:

1. Установить в муниципальном образовании Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области:

1.1. Норму предоставления площади жилого помещения – 18,0 кв. метров общей площади жилого помещения на одного человека.

1.2. Учетную норму площади жилого помещения – 9,0 кв. метров общей площади жилого помещения на одного человека.

2. Утвердить расчет общей площади жилого помещения на каждого члена семьи, проживающей в квартире, занятой несколькими семьями или в коммунальной квартире, с целью признания граждан нуждающимися в жилом помещении, согласно приложению.

3. Признать утратившим силу решение совета депутатов МО Синявинское городское поселение от 24.06.2011 № 15 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области».

4. Настоящее решение подлежит обнародованию на сайте Синявинского городского поселения в сети Интернет www.lo-sinyavino.ru и вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования О.Л. Горчаков

Приложение

к решению совета депутатов

Синявинского городского поселения

от « \_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_

**Расчет общей площади жилого помещения на каждого члена семьи,**

**проживающего в квартире, занятой несколькими семьями**

**или в коммунальной квартире, с целью признания граждан**

**нуждающимися в жилом помещении**

 **1. МОП** (кв-ры) **= S** общ **– S** жил**, где**

**МОП** (кв-ры) **– площадь мест общего пользования в квартире**

**S** общ **– общая площадь квартиры**

**S** жил **– жилая площадь квартиры**

 **2. Коэф** ком **= S** жил (ком) **: S** жил**, где**

**S** жил (ком) **– жилая площадь комнаты**

**Коэф** ком **– коэффициент, применяемый для расчета общей площади комнаты**

 **3. МОП** (ком) **= МОП** (кв-ры) **\* Коэф** ком**, где**

**МОП** (ком) **– метраж мест общего пользования, приходящихся на комнату**

 **4. ОПК = МОП** (ком) **+ S** жил (ком)

**ОПК - общая площадь комнаты**

 **5. ОП 1 = ОПК : КЧ, где**

**ОП 1 – размер общей площади, приходящейся на одного постоянно**

**зарегистрированного члена семьи в жилом помещении**

**КЧ – количество зарегистрированных членов семьи**